



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ
(Комархстрой Ингушетии)**

ОТДЕЛ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**ПРЕДПИСАНИЕ № 2
об устранении нарушений законодательства
о градостроительной деятельности**

«23» марта 2020 г.

г. Магас

Выдано: Главе администрации муниципального образования «Городской округ

(Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления или подведомственной ему

город Магас» Р. М. Арсамакову

организации, почтовый адрес)

Республика Ингушетия, г. Магас, проспект И. Зязикова, д. 2

При проведении (вне)плановой проверки в отношении Администрации муниципального

(наименование органа местного самоуправления

образования «Городской округ город Магас»

или подведомственной ему организации)

выявлены нарушения законодательства о градостроительной деятельности указанные в акте проверки от 20 марта 2020 г. № 2, по которым необходимо принять следующие меры:

1. Привести правила землепользования и застройки в соответствие с
(указываются нарушения со ссылкой на статьи нормативных актов в области градостроительства)
градостроительным законодательством в части отображения границ объектов культурного наследия;
2. С учетом последних изменений в Градостроительном кодексе РФ актуализировать административные регламенты, выдачи градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство и выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и разместить на официальном сайте Администрации;
3. Журналы регистраций выданных градостроительных документов привести в соответствии с административными регламентами предоставления муниципальных услуг, с учетом замечаний, указанных в акте от 20 марта 2020 г. № 2;
4. Привести все выданные градостроительные планы земельных участков, а также перечень документов к ним в соответствие со статьей 57.3. ГрК РФ и

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 апреля 2017 г. N 741/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 20 марта 2020 г. № 2;

5. Все выданные разрешения на строительство, указанные в акте от 20 марта 2020 г. № 2, а также перечень документов к ним привести в соответствие с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 20 марта 2020 г. № 2;

6. Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию указанные в акте от 20 марта 2020 г. № 2, а также перечень документов к ним привести в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 20 марта 2020 г. № 2.

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПРЕДПИСЫВАЮ:

1. Устранить выявленные нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности.

2. О выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Комитет архитектуры и градостроительства Республики Ингушетия до «25» апреля 2020 года, представив копии документов, подтверждающих выполнение настоящего предписания.

Настоящее предписание составлено на 2 страницах в 2 экз.

Начальник отдела



М.П.



А. А. Шанхоев

За невыполнение в установленный срок законодательного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, установлена административная ответственность, предусмотренная частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание может быть обжаловано в досудебном и судебном порядке.

Предписание направлено заказным почтовым отправлением « » _____ 2020 г.