



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ  
(Комархстрой Ингушетии)**

ОТДЕЛ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**ПРЕДПИСАНИЕ № 3  
об устранении нарушений законодательства  
о градостроительной деятельности**

«17» апреля 2020 г.

г. Магас

Выдано: Главе администрации Сунженского муниципального района  
(Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления или подведомственной ему

М. М. Дзейтову

организации, почтовый адрес)

386203, Республика Ингушетия, г. Сунжа, ул. Осканова, 28

При проведении (вне)плановой проверки в отношении Администрации Сунженского

(наименование органа местного самоуправления

муниципального района Республики Ингушетия

или подведомственной ему организации)

выявлены нарушения законодательства о градостроительной деятельности указанные в акте проверки от 13 апреля 2020 г. № 3, по которым необходимо принять следующие меры:

1. Привести правила землепользования и застройки в соответствие с

(указываются нарушения со ссылкой на статьи нормативных актов в области градостроительства)

градостроительным законодательством в части соответствия с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором (утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540), а также отображения границ объектов культурного наследия;

2. С учетом последних изменений в Градостроительном кодексе РФ актуализировать административные регламенты, выдачи градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство и выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и разместить на официальном сайте Администрации;

3. Привести градостроительные планы земельных участков, а также перечень документов к ним в соответствие со статьей 57.3. ГрК РФ и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской

Федерации от 20 апреля 2017 г. N 741/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 13 апреля 2020 г. № 3;

4. Разрешения на строительство, указанные в акте от 13 апреля 2020 г. № 3, а также перечень документов к ним привести в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 13 апреля 2020 г. № 3;

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**ПРЕДПИСЫВАЮ:**

1. Устранить выявленные нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности.

2. О выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Комитет архитектуры и градостроительства Республики Ингушетия до «30» мая 2020 года, представив копии документов, подтверждающих выполнение настоящего предписания.

Настоящее предписание составлено на 2 страницах в 2 экз.

**Начальник отдела**



**А.А. Шанхоев**

*За невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, установлена административная ответственность, предусмотренная частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.*

*Предписание может быть обжаловано в досудебном и судебном порядке.*

Предписание направлено заказным почтовым отправлением « » \_\_\_\_\_ 2020 г.