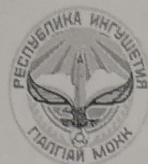


РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ



ГІАЛГІАЙ РЕСПУБЛИКА

**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ
(Комархстрой Ингушетии)**

ОТДЕЛ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮЖДЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**ПРЕДПИСАНИЕ № 4
об устранении нарушений законодательства
о градостроительной деятельности**

«6» июля 2020 г.

г. Магас

Выдано: _____ Главе администрации муниципального образования
(Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления или подведомственной ему
«Городской округ город Малгобек» М. И. Галаеву
организации, почтовый адрес)
_____ Республика Ингушетия, г. Малгобек, ул. Осканова, 3

При проведении (вне)плановой проверки в отношении _____ Администрации муниципального
(наименование органа местного самоуправления
образования «Городской округ город Малгобек»
или подведомственной ему организации)

выявлены нарушения законодательства о градостроительной деятельности указанные в акте проверки от 30 июня 2020 г. № 5, по которым необходимо принять следующие меры:

1. В связи с изменениями границ муниципального образования внести
(указываются нарушения со ссылкой на статьи нормативных актов в области градостроительства)
соответствующие изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки согласно замечаниям, указанным в акте от 30 июня 2020 г. № 5;
2. Привести правила землепользования и застройки в соответствие с градостроительным законодательством в части соответствия с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором (утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540);
3. Обеспечить размещение в ФГИС ТП документов, содержащихся в генеральном плане города, а также доступ к утвержденным документам территориального планирования в соответствии с частью 9 статьи 9 ГрК РФ;
4. Журналы регистрации выданных градостроительных планов земельных участков, разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию привести в соответствие с административными регламентами

предоставления муниципальных услуг с учетом замечаний, указанных в акте от 30 июня 2020 г. № 5;

5. Привести все выданные градостроительные планы земельных участков, а также перечень документов к ним в соответствие со статьей 57.3 ГрК РФ и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 апреля 2017 г. № 741/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 30 июня 2020 г. № 5;

6. Все выданные разрешения на строительство, указанные в акте от 30 июня 2020 г. № 5, а также перечень документов к ним привести в соответствие с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 30 июня 2020 г. № 5;

7. Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию указанные в акте от 30 июня 2020 г. № 5, а также перечень документов к ним привести в соответствие с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 30 июня 2020 г. № 5.

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

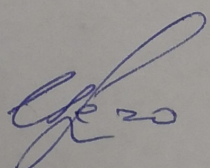
ПРЕДПИСЫВАЮ:

1. Устранить выявленные нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности.

2. О выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Комитет архитектуры и градостроительства Республики Ингушетия до «30» июля 2020 года, представив копии документов, подтверждающих выполнение настоящего предписания.

Настоящее предписание составлено на 2 страницах в 2 экз.

И.о. начальника отдела



И.Х. Цечоев

За невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, установлена административная ответственность, предусмотренная частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание может быть обжаловано в досудебном и судебном порядке.