



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ
(Комархстрой Ингушетии)**

ОТДЕЛ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**ПРЕДПИСАНИЕ № 8
об устранении нарушений законодательства
о градостроительной деятельности**

«19» октября 2020 г.

г. Магас

Выдано: Главе администрации муниципального образования «Городской округ
(Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления или подведомственной ему
город Карабулак» М. М. Осканову
организации, почтовый адрес)
Республика Ингушетия, г. Карабулак, ул. Промысловая, 2/2

При проведении (вне)плановой проверки в отношении Администрации муниципального
(наименование органа местного самоуправления
образования «Городской округ город Карабулак»
или подведомственной ему организации)

выявлены нарушения законодательства о градостроительной деятельности указанные в акте проверки от «13» октября 2020 г. № 10, по которым необходимо принять следующие меры:

1. Привести правила землепользования и застройки в соответствие с
(указываются нарушения со ссылкой на статьи нормативных актов в области градостроительства)
градостроительным законодательством в части отображения границ объектов культурного наследия, а также с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором (утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540);
2. С учетом изменений в Градостроительном кодексе РФ (от 27.12.2019 № 472-ФЗ) актуализировать административный регламент выдачи градостроительных планов земельных участков и разместить на официальном сайте Администрации;
3. Привести все выданные градостроительные планы земельных участков, а также перечень документов к ним в соответствие со статьей 57.3. ГрК РФ и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации от 20 апреля 2017 г. N 741/пр с учетом замечаний, указанных в акте от «13» октября 2020 г. № 10;

4. Все выданные разрешения на строительство, указанные в акте от «13» октября 2020 г. № 10, а также перечень документов к ним привести в соответствии с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от «13» октября 2020 г. № 10;

5. Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, а также перечень документов к ним привести в соответствии с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса РФ и Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр с учетом замечаний, указанных в акте от 13 октября 2020 г. № 10;

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПРЕДПИСЫВАЮ:

1. Устранить выявленные нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности.

2. О выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Комитет архитектуры и градостроительства Республики Ингушетия до «21» ноября 2020 года, представив копии документов, подтверждающих выполнение настоящего предписания.

Настоящее предписание составлено на 2 страницах в 2 экз.

Начальник отдела



А.А. Шанхоев

За невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, установлена административная ответственность, предусмотренная частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание может быть обжаловано в досудебном и судебном порядке.

Предписание направлено заказным почтовым отправлением « » _____ 2020 г.

Принял: *Щуров М.М.* 